

 **VALLILA CORNER**

SIJAINTI, PALVELUT JA MONIPUOLISUUS

Inspiroivat toimitalat
yrityksellesi



VALLILA CORNER

Elimäenkatu 22–24 | Kuortaneenkatu 2



Valoa ja väriä Vallila Cornerissa

Vallilassa, noin 3 kilometrin päässä Helsingin ydinkeskustasta sijaitseva Vallila Corner tarjoaa modernit puitteet rouhean urbaanissa ympäristössä kaiken kokoisille yrityksille ja yhteisöille. Upeasti uudistettu toimitilakiinteistö tuo ripauksen luksusta arkeen – täällä on valoa ja tilaa hengittää. Vallila Cornerissa tyylikkääät yksityiskohdat ja huippuunsa hiotut, toimivan arjen puitteet lyövät onnistuneesti kättä.

Vallila Cornerissa palvelut pelaavat. Työnteon lomassa voi rentoutua kahvilassa tai nauttia kauden parhaista raaka-aineista valmistettua lounasta, lisäksi löydät meiltä tilat kokouksia ja yritystilaisuuksia varten.

Tule jo – valon ja värin loputon leikki odottaa! Tutustu selaamalla eteenpäin. Annamme mielellämme lisätietoja: ykkösprioriteettimme on tarjota yrityksellesi tilat, jotka inspiroivat päivä toisensa jälkeen. **Räätälöimme tilaratkaisut toiveitasi kuunnellen, mistään tinkimättä.**

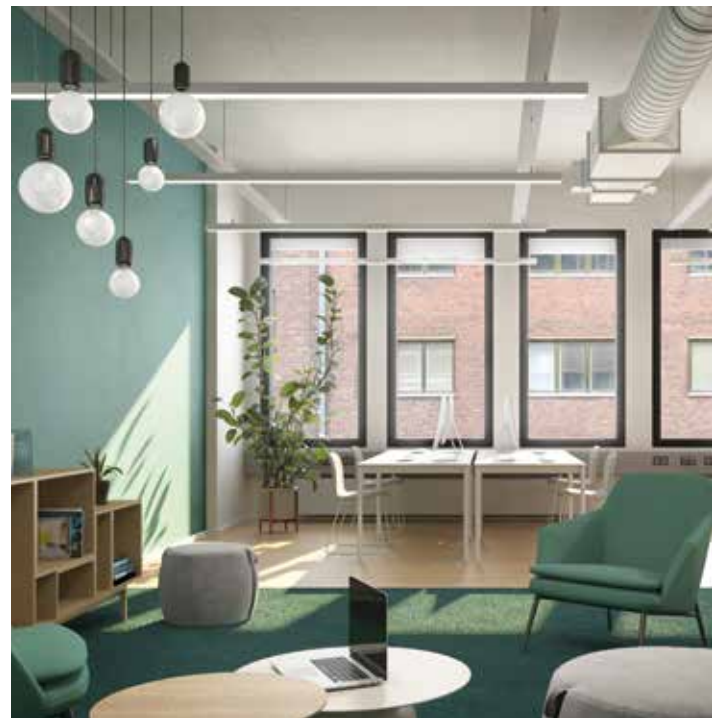
Toimitilat kuten toivot

Vallila Cornerissa riittää tilakokoja laidasta laitaan: vuokrattavien toimilijemme pinta-alat sijoittuvat 20–2200 neliömetrin välille. Valitse menevä avokonttori tai erilliset työhuoneet oman rauhan ystäville.

Me varmistamme, että tilaratkaisut ja sisustuksen pinnat vastaavat toiveitasi täysin.



Esimerkki
1374 m²
107 työpistettä





Miljöö vertaansa vailla

Vallila Cornerissa arki toimii. Valoisat tilat ruokkivat ideoita ja palvelut pelaavat. Meillä voit yhdistää tuotannon ja toimistotyön: Kuortaneenkadulla on tasokasta ja tyylikästä edustustilaa, Elimäenkadun päädyssä puolestaan tavarahissi ja lastauslaituri logistiikkaa helpottamassa. Kiinteistömme taipuu mutkattomasti myös laboratorio- ja tutkimustiloiksi. Näppärää!



Ympäristöystävällisempi arki

Me panostamme vastuullisuuteen ja kestävään kehitykseen. Vallila Cornerille on myönnetty BREEAM In-Use -sertifikaatti tasolla *Very Good*. Lisäksi kaikki kulutussähkömme on biovoimatuotantoa, eli peräisin uudistuvista energialähteistä.

Polkien perille – puitteet kohdillaan

Mikäpä sen virkistävämpää, kuin aloittaa päivä pyöräilemällä? Perille päästyäsi voit jättää pyörän pääsisäänkäynnin eteen tai parkkihallin suojiin. Otsalle kohonneet hikikarpalot saa hyvästeltyä viihtyisissä puku- ja peseytymistiloissa.

Auto parkkiin ja toimistolle

Sujuvien joukkoliikenneyhteyksien ohella Vallila Corneriin on helppo tulla myös omalla autolla – vailla huolta pysäköinnistä. Tilaa on yli 200 autolle ja 100 metrin päästä Aimo Parkin hallista sitä löytyy vielä noin 700 parkkiruudun verran.



Kokoustiloja kaikkiin tarpeisiin

Kokoustiloissamme on ilo piipahtaa sekä viettää vaikka koko päivä. Vaihtoehtoja löytyy niin isoille kuin pienille seurueille. Kaikissa neuvottelutiloissa on modernit kokoustekniset laitteet ja wifi-yhteys. Suurempien esitystilaisuuksien näyttämöksi on vuokrattavissa 85-paikkainen auditorio.

Palveluilla virtaa arkeen

Meillä hommat sujuvat ja arki rullaa – kiitos paremman arjen palvelujen! Teemme kaikkemme vuokralaisyrittymme eteen ja kuuntelemme toiveita herkällä korvalla. Onnistuminen on joukkuepeli ja sen me todella osaamme.







Hyvien ensivaikutelmien ammattilainen

Vallila Cornerissa tunnet olosi heti tervetulleeksi – sen varmistavat muun muassa tyylikkääät puitteet ja Vallila Cornerin ammattitaitoinen aulapalvelu. Tervetuloa sujuva arki!





Rakkautta jo ensimaistamisella

Ravintola Dylan Cornerin maukkaiden patojen äärellä viihtyy jokainen. Nauti lounaaksi sesongin raaka-aineista valmistettu menu tai tilaa tarjoilut kokouksiin ja toimistolle. Vaihtoehtoja on joka makuun – mitä juuri tänään tekisi mieli?

Viherelämyksiä ja virkistäytymistä terassilla

Vallila Cornerin uudistettu terassi on koko kiinteistön ihmisten yhteinen kohtaamis- ja virkistäytymispaikka viherpysäkkeineen, minigolfratoineen ja koripallokenttineen. Pieni työvirettä boostaava paussi iltapäivän ratoksi? Täällä onnistuu!

Kupponen kuumaa

Sopivasti vekkuli VOIMA-kahvila tarjoaa hymyjä ja hyvää läppää sekä toki huippuhyvää kahvia ja maukasta pikkupurtavaa! Tule yksin tai porukalla, vaikkapa läppäri kainalossa ideoimaan uutta tai voimaannuttavalle tauolle herkkujen äärelle.



Kätevästi keskellä kaikkea

Vallila Cornerin toimistokiinteistö sijaitsee keskeisellä sijainnilla, vain noin 3 kilometrin päässä Helsingin ydinkeskustasta, Kuortaneenkadun ja Elimäenkadun kulmassa. Teollisuuskeskittymästä urbaanin eläväksi kaupunginosaksi kehittynyt Vallila on mitä oivallisin kotipaikka: sen varmistavat monipuoliset palvelut, kätevät yhteydet ja nostalginen historia.

Meille on helppo tulla niin julkisilla kulkuvälineillä, omalla autolla kuin polkupyörällä.

10 m

kaupunkipyörä-
asemalle

200 m

raitiovaunupysäkille
(esim. linjat 1, 6T, 7, 9)

1,2 km

Sörnäisten
metroasemalle

200 m

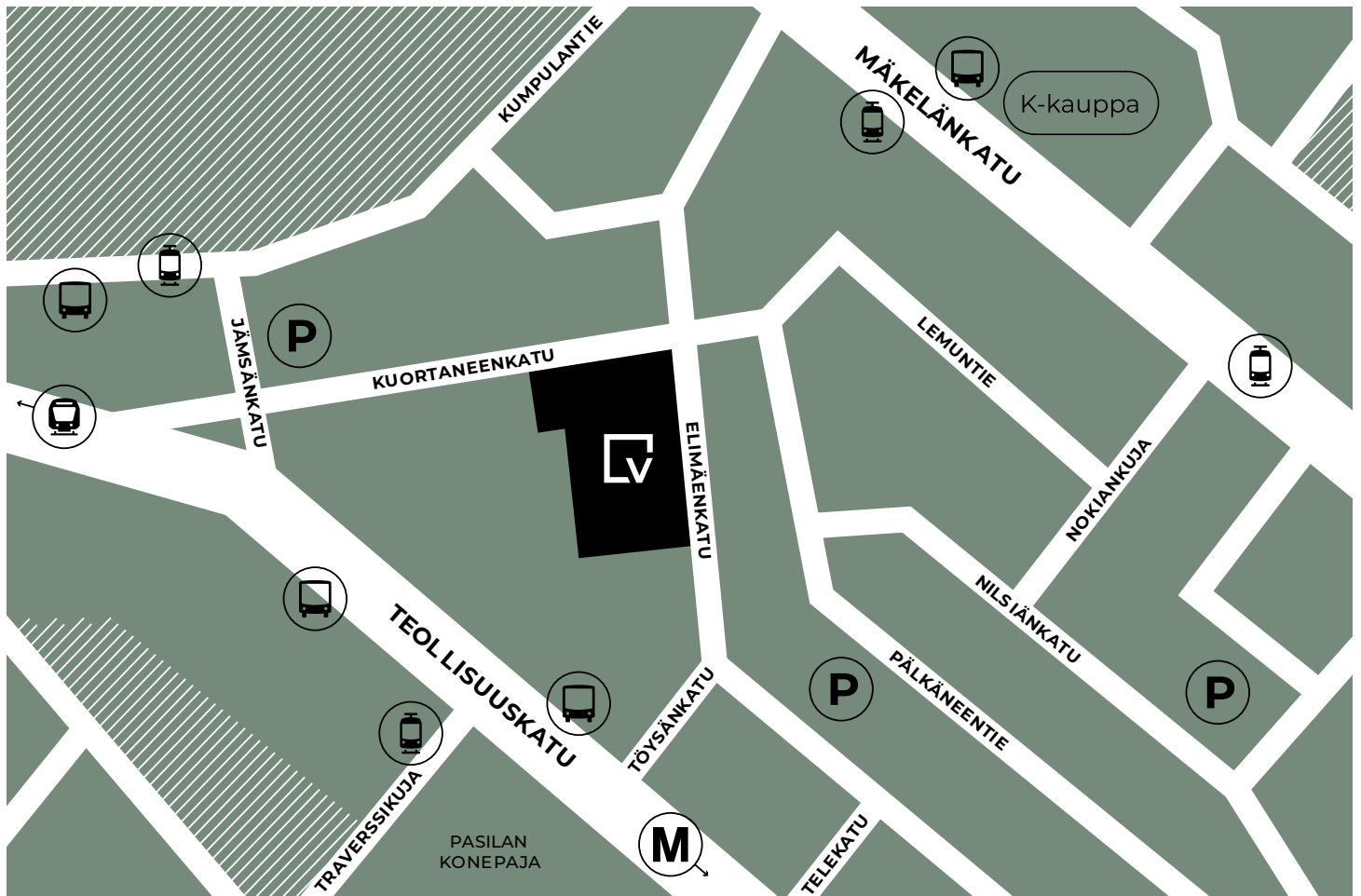
bussipysäkille
(esim. linjat
65, 70, 611, 614, 615)

1,2 km

Pasilan
juna-asemalle

16 km

Helsinki-Vantaan
lentoasemalle



TERVETULOA TUTUSTUMAAN:

Varaa esittelyaika vaikka heti!

Moni tuntee jo Vallila Cornerin vetovoiman. Älä siis enää aikaile, vaan katso vapaat toimitilat netistä osoitteesta vallilacorner.fi ja varaa henkilökohtainen esittelyaikasi. **Parhaat neliöt vuokrataan vauhdilla – autamme sinua löytämään omasi!**

Valoa ja tilaa toimia

VALLILA CORNER

LISÄTIEDOT JA ESITTELYT:

Krista Sipilä

040 589 2270

krista.sipila@areim.se

KATSO VAPAASTI TILAT JA VALITSE SUOSIKKISI:

vallilacorner.fi